

Sprawozdanie

z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalchem” w Toruniu za okres od 20 czerwca 2015 r. do 18 czerwca 2016 r.

Rada Nadzorcza funkcjonowała w składzie:

Dariusz Modrzewski – Przewodniczący

Zygmunt Kołek – Zastępca Przewodniczącego

Renata Margalska – Sekretarz

Łucja Seroczyńska – członek

Sławomir Wiertel – członek

W dniu 11 maja 2015 r. Rada oddelegowała Pana Dariusza Modrzewskiego do czasowego pełnienia funkcji członka Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalchem”. Na okres oddelegowania pełniącym obowiązki przewodniczącego Rady został Pan Sławomir Wiertel. W dniu 12 kwietnia 2016 r. Pana Dariusza Modrzewskiego zrezygnowała z funkcji członka Rady Nadzorczej. Na funkcję przewodniczącego Rady wybrany został Pana Sławomir Wiertel.

W okresie sprawozdawczym Rada Nadzorcza odbyła 8 posiedzeń. Omawiano m.in. takie zagadnienia jak:

- analiza oraz realizacja wniosków z Walnego Zgromadzenia z dnia 20.06.2015 r.;
- zatwierdzenie i realizacja planów gospodarczych Spółdzielni;
- analiza wyników prowadzonej w Spółdzielni lustracji;
- stan finansowy spółdzielni, zadłużenie członków i windykacja należności;
- sprawy osobowe Zarządu Spółdzielni;
- sprawy finansowe i bilans za rok 2015 r.
- stan zagospodarowania poszczególnych osiedli;
- zatwierdzenie regulaminów wewnętrznych (Regulamin korzystania z garaży i miejsc postojowych, Struktura organizacyjna Spółdzielni, Regulamin pracy i wynagradzania Zarządu, Regulamin zlecenia dostaw i usług)
- przygotowania do Walnego Zgromadzenia w czerwcu 2016 r.;
- zatwierdzenie sprawozdań z działalności i przyjęcie stanowiska w sprawie absolutorium dla Zarządu za rok 2015;
- sprawy organizacyjne i bieżące.

W lutym 2016 r. ogłoszony został nabór ofert na stanowisko zastępcy Prezesa Zarządu ds. techniczno-administracyjnych. Wpłynęły 2 oferty. Po rozmowach z kandydatami Rada Nadzorcza wybrała jednego kandydata. W związku z odmową z jego strony z rezygnacji z działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalchem” nie doszło do objęcia przez niego tego stanowiska. Od 18 kwietnia 2016 r. na funkcję Prezesa Zarządu powołany został Pan Tadeusz Kędziora – wieloletni członek Spółdzielni, pełniący wcześniej m.in. funkcję członka Rady Nadzorczej oraz Zastępcy Prezesa Zarządu. Na funkcję Zastępcy Prezesa Zarządu powołany został Pan Dariusz Modrzewski.

W okresie sprawozdawczym Rada Nadzorcza podjęła 25 uchwał.

Sekretarz Rady Nadzorczej
S.M. „METALCHEM”

Renata Margalska

Przewodniczący Rady Nadzorczej
S. M. „METALCHEM”

mgr Sławomir Wiertel