

FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY e-BOK

Imię i Nazwisko

PESEL

--	--

Adres lokalu (miejscowość, kod pocztowy, nazwa ulicy, nr domu/nr lokalu)

--	--

Telefon kontaktowy

Adres e-mail

--	--

Rejestracja konta w e-BOK*

Usunięcie konta w e-BOK*

Przywrócenie konta w e-BOK*

Oświadczam, iż zapoznałam/-em się z Regulaminem elektronicznego biura obsługi klienta e-BOK w Spółdzielni Mieszkaniowej Metalchem, a także zaktualizowaną klauzulą informacyjną (poniżej) i akceptuję ich treść.

.....

Data i podpis

Zostałam/-em poinformowana/-y, że:

- 1.Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Metalchem Toruń ul. Długa 21, wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Toruniu pod numerem KRS 0000107578, NIP 8790170969, REGON 00127520700000, e-mail kontakt@metalchem.torun.pl (dalej: Spółdzielnia).
- 2.Spółdzielnia powołała Inspektora Danych Osobowych w osobie Marty Nawackiej, iod@metalchem.torun.pl. Z Inspektorem może się Pan/Pani skontaktować również pisemnie, pisząc na adres siedziby Spółdzielni (zob. pkt 1 powyżej).
3. Spółdzielnia zbiera i przetwarza Pani/Pana dane osobowe jako członków Spółdzielni w następujących celach:
 - a) realizacji uprawnień i obowiązków prawnych ciążących na Spółdzielni, w tym w szczególności wynikających z przepisów ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy z dnia 16 września 1982 r.- Prawo Spółdzielcze, ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali oraz ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego, w celu zaspokajania potrzeb

- mieszkaniowych Pani/Pana oraz Pani/Pana rodziny oraz zarządzania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobów Spółdzielni, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
- b) realizacji prawnie uzasadnionych interesów Spółdzielni jako administratora danych, tj. w celu marketingu usług własnych, celu statystycznym i archiwalnym, a także w celu rozstrzygania sporów, dochodzenia roszczeń i rozpatrywania reklamacji, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO,
 - c) wykonania praw i obowiązków wynikających ze Statutu Spółdzielni, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO,
 - d) zapewnienia dostępu do usługi e-BOK, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO,
 - e) umieszczenia nazwiska na liście lokatorów wywieszanej w budynku Spółdzielni i na domofonie przy wejściu do tego budynku, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO, na podstawie Pani/Pana dobrowolnej zgody, która może być cofnięta w dowolnym momencie.
4. Ponadto, w związku z prowadzeniem przez Spółdzielnię monitoringu wizyjnego na terenie niektórych nieruchomości informujemy, że Spółdzielnia przetwarza dane osobowe mieszkańców w postaci wizerunku w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Spółdzielni jako administratora danych, tj. zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia oraz rozstrzygania sporów i dochodzenia roszczeń, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
5. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom, z którymi Spółdzielnia współpracuje w ramach wykonywanych zadań. W szczególności będą to podmioty wykonujące usługi remontowe, instalacyjne, rozliczeniowe, kominiarskie, serwisowe lub podobne, a także podmioty świadczące usługi bankowe, prawnicze, księgowe oraz podmioty świadczące usługi informatyczne i dostarczające określone rozwiązania informatyczne (np. Zakład Informatyki Stosowanej s.c. z Bydgoszczy). Ponadto, Pani/Pana dane, których podania wymaga Statut Spółdzielni, są zawarte w Rejestrze Członków Spółdzielni, który może być zgodnie z prawem przeglądany przez innych członków Spółdzielni, ich małżonków oraz wierzycieli członka Spółdzielni lub samej Spółdzielni.
6. Spółdzielnia nie przekazuje Pani/Pana danych osobowych do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Jednakże, do takiego przekazania może jednak dojść w związku z korzystaniem z określonych rozwiązań informatycznych, programów oraz aplikacji dostarczanych przez podmioty, których swoje serwery lub siedziby mają w innych państwach lub gdy podmioty te korzystają z usług podmiotów, które swoje serwery lub siedziby mają w innych państwach. W każdym przypadku takiego przekazania podmioty te dbają o zapewnienie odpowiedniego poziomu ochrony przekazywanych danych, potwierdzonego w odpowiednich decyzjach Komisji Europejskiej lub – jeśli takiej decyzji nie ma – poprzez wdrożenie odpowiednich mechanizmów zabezpieczających, w tym np. poprzez skorzystanie z tzw. standardowych klauzul umownych. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do organizacji międzynarodowych.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez Spółdzielnię przez czas członkostwa w Spółdzielni oraz przez 6 lat po ustaniu członkostwa, z zastrzeżeniem gdy przetwarzanie danych osobowych następuje w celach archiwalno-statystycznych, o których mowa w pkt 3(b) powyżej oraz w celu zapewnienia dostępu do usługi e-BOK, o której mowa w pkt 3(d) powyżej – wtedy Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu ustania tych celów. Dane osobowe przetwarzane przez Spółdzielnię na podstawie Pani/Pana zgody będą przechowywane do czasu cofnięcia zgody. Nagrania monitoringu będą przechowywane do czasu nadpisania kolejnym nagraniem, nie dłużej jednak niż przez okres 1 (jednego) miesiąca, chyba że nagranie służy jako dowód w postępowaniu sądowym, prokuratorskim lub administracyjnym. W takim przypadku nagranie będzie przechowywane przez Spółdzielnię do czasu prawomocnego zakończenia tego postępowania.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do:
- a) dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania lub uzupełnienia,
 - b) żądania usunięcia swoich danych osobowych w każdym czasie (prawo do bycia zapomnianym), o ile dane te nie są już niezbędne do realizacji celów wskazanych w pkt 3 powyżej,
 - c) żądania ograniczenia przez Spółdzielnię przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w przypadkach określonych w przepisach RODO,
 - d) przenoszenia swoich danych osobowych w powszechnie używanym formacie, o ile przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany na podstawie Pani/Pana zgody,
 - e) wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania przez Spółdzielnię Pani/Pana danych osobowych,
 - f) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważa Pani/Pan, że Spółdzielnia przetwarza Pani/Pana dane w sposób naruszający przepisy RODO.

9. Uprawnienia, o których mowa w pkt 7 powyżej, może Pani/Pan zrealizować poprzez przesłanie odpowiedniego wniosku: a) w formie pisemnej na adres Spółdzielni (zob. pkt 1) lub w formie elektronicznej na adres Inspektora (iod@metalchem.torun.pl).
10. Przekazanie Spółdzielni Pani/Pana danych osobowych w postaci imienia, nazwiska, miejsca zamieszkania lub nazwy i siedziby, adres lokalu w zasobach Spółdzielni, numerów PESEL lub NIP, daty urodzenia, zmiany tych danych, daty przyjęcia w poczet członków, daty wypowiedzenia członkostwa i jego ustania jest obligatoryjne i wynika z przepisów prawa (art. 16 i 30 ustawy – Prawo spółdzielcze w związku ze Statutem Spółdzielni). Nieprzekazanie tych danych skutkować będzie odmową przyjęcia w poczet członków Spółdzielni. Przekazanie innych danych jest dobrowolne. Ich niepodanie może jednak skutkować brakiem możliwości wykonania praw związanych z korzystaniem z zasobów Spółdzielni.

Identyfikator użytkownika (niezbędne do zalogowania)

--

Data rejestracji konta w e-BOK

Data usunięcia konta w e-BOK

--	--

Data przyjęcia formularza

Podpis przyjmującego

--	--

*-niepotrzebne skreślić