



ZWIĄZEK REWIZYJNY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH RP

00-013 WARSZAWA
www.zrsmrp.com.pl

ul. Jasna
e-mail: zrsmrp@zrsmrp.com

tel./fax 22 827-69-31
tel./fax 22 827-29-87

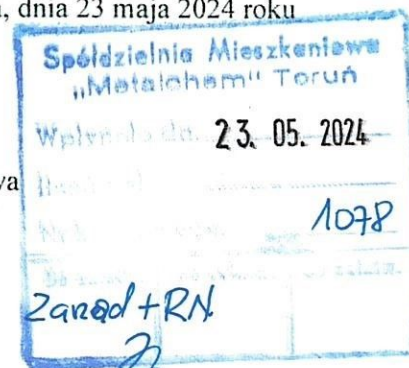
Lustracja:
tel./fax 22 828-65-23

Nr konta:
Pekao S.A.
61 1240 6292 1111
0010 4635 4894

REGON 010036591

NIP 525-001-10-07

Warszawa, dnia 23 maja 2024 roku



Spółdzielnia Mieszkaniowa

„Metalchem”

ul. Długa 21

87-100 Toruń

e-mail: kontakt@metalchem.toruń.pl

L.dz. /727/2024

Dotyczy: pisma PZ/1035/2024 w sprawie działań Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w zakresie utrzymania ochrony mieszkańców przed wysokimi cenami paliw i energii od 1 lipca 2024 roku.

W odpowiedzi na pismo nr PZ/1035/2024 Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP informuje, że wielokrotnie występował do Organów Państwowych z postulatami mającymi na celu zwiększenie ochrony mieszkańców przed wysokimi cenami paliw i energii zarówno w procesie legislacyjnym ustaw stanowiących Tarczę Energetyczną i Tarczę Solidarnościową, jak i w trakcie obowiązywania tych ustaw.

O wprowadzenie mechanizmu osłonowego po dniu 1 lipca 2024 roku również występowaliśmy wielokrotnie, w tym o utrzymanie mechanizmu maksymalnej ceny dostawy ciepła w przypadku ciepła systemowego.

Nasze wystąpienia są na bieżąco publikowane w biuletynie „Informacje i Komunikaty”.

Obecnie na końcowym etapie są prace legislacyjne nad projektem *ustawy o bonie energetycznym oraz o zmianie niektórych ustaw w celu ograniczenia cen energii elektrycznej, gazu ziemnego i ciepła systemowego* - druk senacki nr 93 - druk sejmowy nr 346.

W w/w projekcie ustawy ustalono przyznanie bonu energetycznego dla osób spełniających określone kryterium dochodowe. W projekcie przewidziano również zmiany w ustawach stanowiących Tarczę Energetyczną i Solidarnościową z założeniem stopniowego wycofywania się Państwa z ingerencji w rynek paliw i energii od 1 lipca 2024 roku. Niemniej jednak z ochrony mieszkańców przed wysokimi cenami paliw i energii nie wycofano się całkowicie.

W art. 21 projektu ustawy o bonie energetycznym... zawarto min. zmianę ustawy z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (Dz. U. 2023, poz. 1772 ze zm.).

Zachowany zostaje mechanizm maksymalnej ceny dostawy ciepła, z tym że ustalono stopniowy wzrost tej ceny.

W projektowanej zmianie art. 2 ustawy z dnia 15 września 2022 roku... zawarto zapis, że maksymalna cena dostawy ciepła to cena dostawy ciepła obliczona przez przedsiębiorstwo energetyczne dla danego systemu ciepłowniczego z uwzględnieniem cen i stawek opłat w każdej grupie taryfowej, powiększonych w stosunku do cen i stawek opłat stosowanych na dzień 30 września 2022 r. o:

- a) 40% – w okresie od dnia 1 marca 2023 r. do dnia 30 czerwca 2024 r.,
- b) 46% – w okresie od dnia 1 lipca 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.,
- c) 52% – w okresie od dnia 1 stycznia 2025 r. do dnia 30 czerwca 2025 r.

W art. 3 ustawy ust. 3 ustawy z dnia 15 września 2022 roku... przyjęto, że średnia cena wytwarzania ciepła z rekompensatą po dniu 30 czerwca 2024 roku przyjmuje wartość:

- a) 119,39 zł/GJ netto – w okresie od dnia 1 lipca 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.,
- b) 134,97 zł/GJ netto – w okresie od dnia 1 stycznia 2025 r. do dnia 30 czerwca 2025 r.

– dla wszystkich źródeł ciepła.

Jednocześnie w projekcie ustawy zawarto zapis analogiczny jak w obecnie obowiązującej ustawie, że w przypadku gdy w okresie od dnia 1 lipca 2024 roku do dnia 30 czerwca 2025 roku maksymalna cena dostawy ciepła będzie w danym miesięcznym okresie rozliczeniowym wyższa od:

- 1) średniej ceny wytwarzania ciepła z rekompensatą obliczonej dla danego systemu ciepłowniczego, powiększonej o średnią stawkę opłat za usługi przesyłowe w tym systemie ciepłowniczym albo
- 2) ceny dostawy ciepła obliczonej na podstawie stosowanej taryfy dla ciepła lub cennika w danym systemie ciepłowniczym

przedsiębiorstwo energetyczne stosuje w rozliczeniach z odbiorcami uprawnionymi w tym okresie rozliczeniowym cenę najniższą z określonych w pkt 1 i 2.

Dziękujemy za zajęcie stanowiska w tej sprawie.

PREZES ZARZĄDU

Jerzy Jankowski